



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
6 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
495

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων και όρων περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Δαφνούσσα Κοινότητας Δαφνούσσας του Ν. Ευβοίας. .... 1
- Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του Οικισμού Βένετου της Κοινότητας Κεραμιδίου Ν. Μαγνησίας. .... 2
- Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 527 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Καλαμάτα Ν. Μεσσηνίας. .... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14279/ΕΠΑ 3408

(1)

Καθορισμός ορίων και όρων περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Δαφνούσσα Κοινότητας Δαφνούσσας του Ν. Ευβοίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τις α) 16/31.8.85 και β) 17/17.10.85 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Δαφνούσσας.

6. Τη με αριθ. πρωτ. 12531/ΕΠΑ 3145/29.11.85 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

7. Τη 2 γνωμοδότηση του 55ου/85 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού.

8. Το Ηβ/508/20.2.86 έγγραφο του Δασαρχείου Λίμνης.

9. Τη 2137/ΕΠΑ 318/13.3.86 εισήγηση ΤΠ και ΠΕ προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας.

10. Τη 2 γνωμοδότηση του 9ου/86 πρακτικού του ΣΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Δαφνούσσα Κοινότητας Δαφνούσσας σύμφωνα με το άρθρο 2 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/3.5.85 τ.Δ') στις παρακάτω κατηγορίες.

α) Δαφνούσσα: Αδιάφορος, Συνεκτικός, Στάσιμος και Μικρός οικισμός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Δαφνούσσα Κοινότητας Δαφνούσσας του Ν. Ευβοίας με στοιχεία για τον οικισμό α) Δαφνούσσα: (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1) όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που έχουν θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ και που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α'. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς:

α) Δαφνούσσα αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ..

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Β'. Ειδικοί όροι Δόμησης

Για τους οικισμούς α) Δαφνούσσα τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα, που συνοδεύει την παρούσα, κάθε φορά.

ΙV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού καθώς και τις καρτέλλες των ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 31 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΤ. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



## ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ ②

ΔΙΑΤΙΘΕΤΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΔΑΦΝΟΥΣΣΑ  
 ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝ. : ΔΑΦΝΟΥΣΣΑ  
 ΑΡ. ΕΣΤΕ : 04311601  
 ΝΟΜΟΣ : ΕΥΒΟΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΓΡΑΦΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΓΡΟΝ ☒

α/α	ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
Α	1. στέγης μονόκλιτης	5,6,7,8	8,1	5,6,7,8	8,1				
	2. στέγης δικλιτης								
	3. στέγης τετράκλιτης	5,6,7,8	8,1	5,6,7,8	8,1				
	4. χαλάρως								
	5. δώλου								
Β	1. κύρια όψη	9,10,11	12	9,10,11	12				
	2. λοιπές όψεις	9,10,11	12	9,10,11	12				
	3.								
Γ	1. ανοιχτός ακόλουτος								
	2. ανοιχτός κολυμβητός								
	3. κλειστός								
	4. σταθ-αυλάτι								
	5.								
Δ	1. εξωτερικών								
	2. εξωτερικής σκάλας	1,2,3,4							
	3. διαστάσεις								
	4. ετών (χωρητικότητας)	3	3	3	3				
Ε	Προσφύζον ανοιγμάτων -	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %	≤ 30 %				
	1. οριζόντιο πόρκι								
	2. ημικυκλικό πόρκι								
	3. τοξωτό πόρκι								
Ζ	4.								
	1. τυμπανόδομο								
	2. κορυφή								
	3. περιώδιο								
	4. με κάλυψη								
	5. με οροφή								
Η	ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ:								
	3) Σε περίπτωση επιλογής ετών με ηλιακές πέτρας ή κλίση δόρατος να επιλέξω τα 30%								
Θ	ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ:								
	3) Ανοιγμάτων σε 1/4 κλίση								

α/α	ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
II	1. Υλικά								
	2. κυρίως όψη								
	3. παραστάδες								
	4. φουρνούλα								
	5. αετώματα								
	6. κρηπίδες								

α/α	ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
I	1. μονόκλιτος φηλός								
	2. δικλιτικός φηλός								

ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΟΝ ΑΡΙΘΜΟΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
ΥΛΙΚΑ	1. ΠΙΤΡΑ								
	2. ΣΟΥΔΑΣ-ΚΟΝΤΑΝΑ								
	3. ΣΥΛΟ								
	4. ΤΟΥΒΛΟ								

α/α	ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
ΧΡΩΜΑ	α. ΛΕΥΚΟ								
	β. ΚΑΡΜΙΝΟ								
	γ. ΜΥΛΕ								
	δ. ΚΙΤΡΙΝΟ								

ΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΟΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

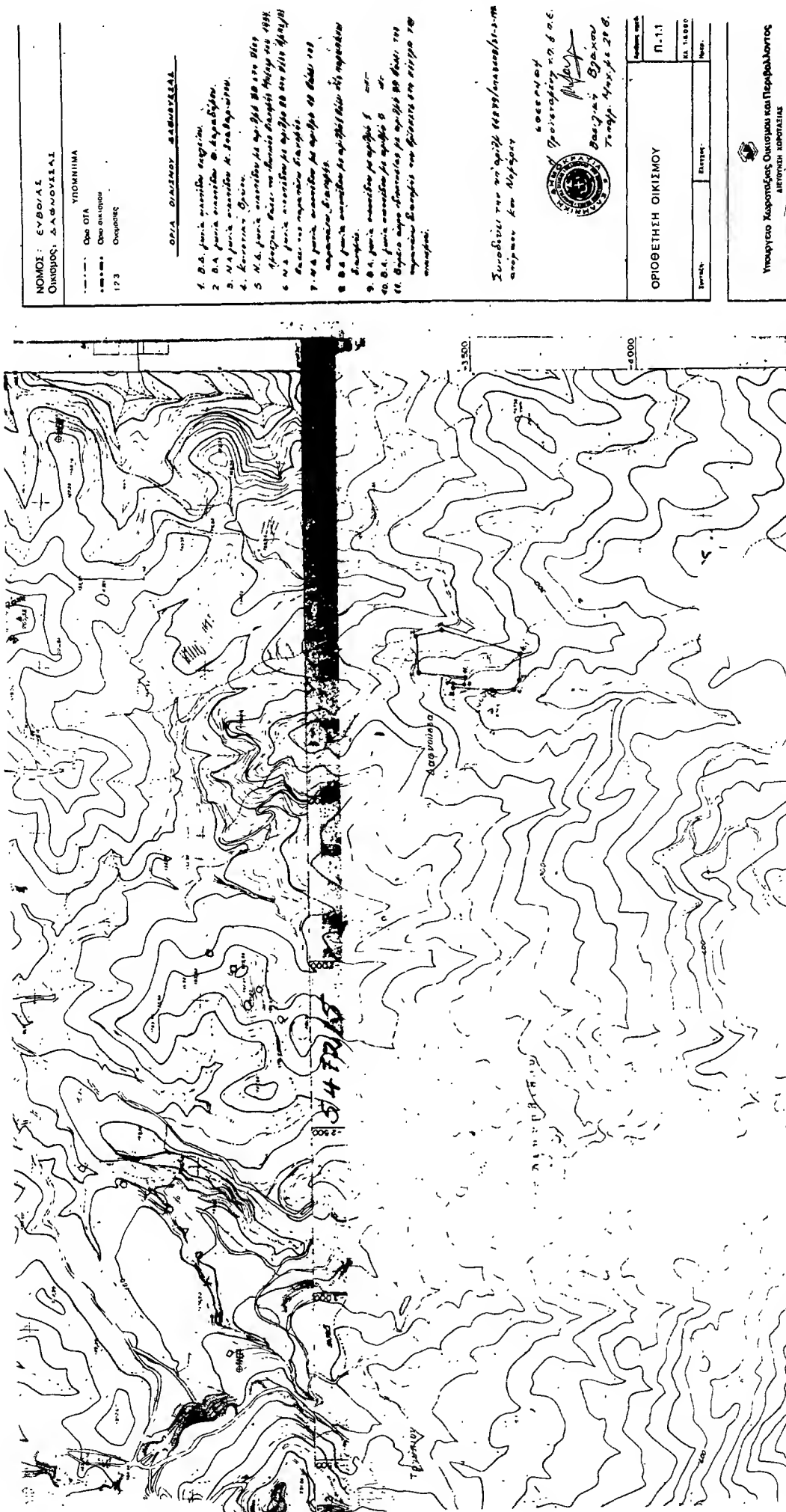
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

1) Επιδόματα μόνο στις ογδόνες  
 του δρόμου με υψος 4,00 μέτρα  
 2) Πάνω από τον κατώτερο κατώ-  
 ταίχο επιτρέπεται κρηπίδα  
 παύσης κρηπίδας  
 3) Ηαυτοκίνητος υψος επιτρέπεται  
 μόνο όταν είναι χρεώ ταίου  
 αντιστήριξης.

α/α	ΣΤΟΙΧΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΙΣΕΙΣ	
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
II	1. Υλικά								
	2. κυρίως όψη								
	3. παραστάδες								
	4. φουρνούλα								
	5. αετώματα								
	6. κρηπίδες								



Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Τ.Π. Ε.Π.Ε.  
 ΕΘΕΡΕΩΝ  
 ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΒΛΑΧΟΥ  
 Τσούκ Μικ με 2"



ΝΟΜΟΣ: ΕΥΘΟΛΙ  
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΔΕΛΦΟΝΙΣ

ΥΠΟΜΗΝΙΑ

Οδο ΟΤΑ  
Οδο Επικρά  
173  
Οδο ΟΤΑ

ΟΔΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΕΛΦΟΝΙΣ

1. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
2. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
3. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
4. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
5. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
6. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
7. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
8. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
9. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
10. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
11. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
12. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
13. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
14. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
15. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
16. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
17. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
18. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
19. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
20. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
21. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
22. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
23. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
24. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
25. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
26. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
27. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
28. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
29. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
30. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
31. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
32. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
33. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
34. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
35. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
36. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
37. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
38. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
39. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
40. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
41. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
42. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
43. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
44. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
45. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
46. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
47. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
48. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
49. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
50. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
51. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
52. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
53. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
54. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
55. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
56. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
57. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
58. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
59. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
60. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
61. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
62. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
63. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
64. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
65. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
66. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
67. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
68. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
69. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
70. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
71. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
72. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
73. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
74. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
75. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
76. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
77. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
78. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
79. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
80. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
81. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
82. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
83. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
84. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
85. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
86. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
87. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
88. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
89. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
90. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
91. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
92. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
93. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
94. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
95. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
96. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
97. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
98. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
99. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.
100. ΟΔ. 173, ποταμός Επικρά.

Συντάχθηκε με το άρθρο 16 του Ν. 1566/1986 (Φ.Ε.Κ. 15/11/86)

ΕΠΙΣΤΑΣΗ  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΟΥ Δ.Ο.Ε.  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΟΥ Δ.Ο.Ε.  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΟΥ Δ.Ο.Ε.



ΟΡΙΟΘΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
Π.1.1  
ΣΑ. 15.800  
ΣΑ. 15.800  
ΣΑ. 15.800

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Αριθ. 2

(2)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του Οικισμού Βένετου της Κοινότητας Κεραμιδίου Ν. Μαγνησίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Π. Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λ. π.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγραφος 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Βένετου της Κοινότητας Κεραμιδίου.

3. Τη 49/1985 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Κεραμιδίου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Βένετου.

4. Την 7/26.2.86 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Κατηγορία Οικισμού.  
Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Βένετου της Κοινότητας Κεραμιδίου στις εξής κατηγορίες:

α) Ενδιαφέρων

β) Στάσιμος

γ) Συνεκτικός

δ) Μικρός.

Άρθρο 2.

Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Βένετου της Κοινότητας Κεραμιδίου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία (1, 2, 3, 3Α, 4, 5, 6, 7, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1) στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 26.2.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3.

Όροι δόμησης.

Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.6/4.8.1980 (ΦΕΚ 374Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

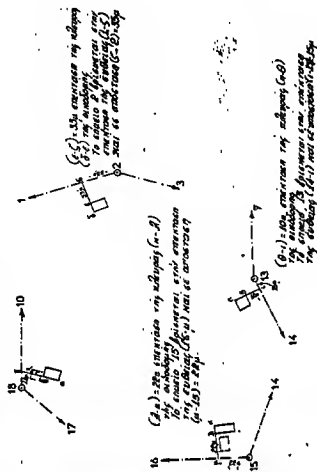
Βόλος, 26 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΡΥΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Διορισμός καθέτων σημείων 18.2.13.15

Σημείωση

Οι σημεία καθέτων σημείων (α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ, φ, χ, ψ, ω, Ω) της αλφάβητος  
 τα οποία με γραμμές από τα σημεία α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ, φ, χ, ψ, ω, Ω  
 ενώνονται, σχηματίζουν το σχέδιο της αλφάβητος.



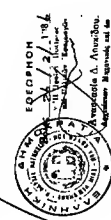
# ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΒΕΝΕΤΟ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ  
 Οσο οτα  
 Οσο οτα  
 Οσο οτα  
 123  
 ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΚΔΙΝΕΤΑΙ ΣΤΗ ΠΑΡΑΤΗΜΑ

ΣΤΗ ΥΠ ΑΠΟ. 2 / 26-3-1906, ΑΠΟΦΑΣΙΣ  
 1. ΜΑΔ - 26 / 3 - 1906  
 Ο ΝΟΜΟΣ

Συμπληρωματικό

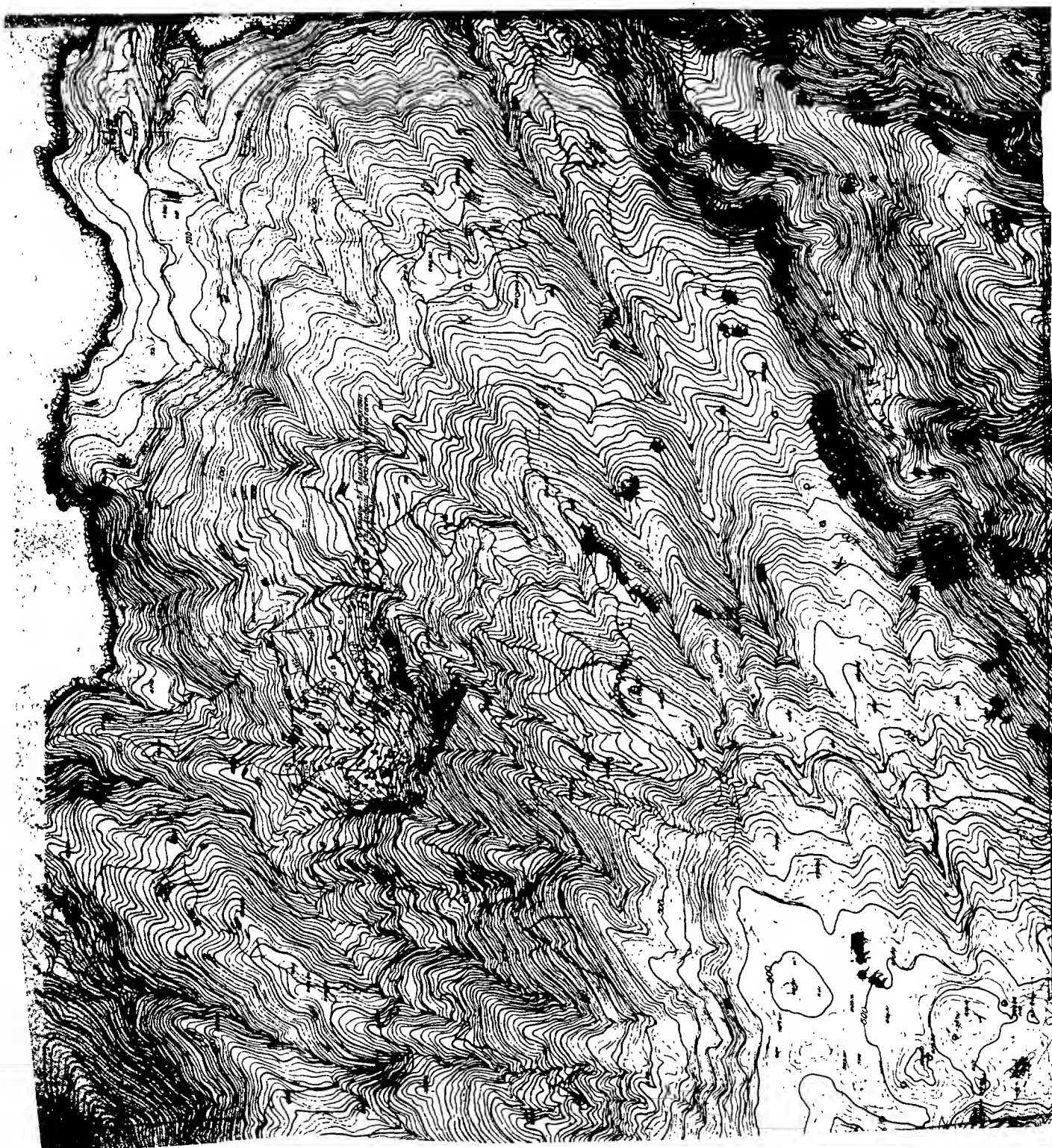


11.9.06  
 Τελος 28/1/06  
 Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
 Διορισμός καθέτων σημείων

ΟΡΙΘΜΗΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμός οριζώντιος
		Π. 1.1
Τοποθεσία Πανοφύλου Ελευθέρου	Ελευθέρου	ΚΑ 15.000
Βενετόν Οικισμού Απο	Ελευθέρου	Νηρ



Υπουργείο Χωροτάξεως Οικισμού και Περιβαλλοντολογίας  
 ΑΣΤΕΡΙΑΣ ΚΑΡΑΥΙΤΑ





Αριθ. 1867/748

(3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο 527 Ο.Τ. ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Καλαμάτα Ν. Μεσσηνίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τις από 23.7.85, 12.11.85 και 7.2.86 αιτήσεις του Σταύρου Σταματελιά με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο 527 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το 73552/3.9.11 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ν. Μαντζαβάκου.

β) Το 81017/22.11.14 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ν. Μαντζαβάκου.

γ) Το 3513/31.3.28 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Χαρ. Δαμουρά.

δ) Το 4287/26.7.80 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Καλαμάτας Παν. Ι. Ζέρβα.

4. Τη 5577/3227/18.7.85 βεβαίωση του Δήμου Καλαμάτας, ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 12.7.85 τοπογραφικό διάγραμμα, του πολιτικού μηχανικού Τάσου Πολυχρονόπουλου.

6. Την από 7.3.86 πράξη 2η (θέμα 3ο) του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο 527 Ο.Τ. που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Καλαμάτας όπως φαίνεται στο από 12.7.85 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Τάσου Πολυχρονόπουλου, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 3 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

